

# Wohnungsübergabeprotokoll

Beim Einzug

Beim Auszug

Name des Vermieters Sven Theuerkauf

Name des Mieters Severin Wucher

Adresse der Wohnung Schleifersdr. 16

Datum der Übergabe 12. 10. 24

# Qualität der Wohnung

Setzen Sie einen Haken bei "Keine Mängel" oder beschreiben Sie sie detailliert unter "Mängel"

Bereich	Keine Mängel	Mängel / Bemerkungen
Diele / Flur	<input type="checkbox"/>	offene Dübel Löcher Flecken unter Elektrokasten
Küche	<input type="checkbox"/>	Flecken Wand Mülleimer Leiste hinter Kochfeld lose
Bad / WC	<input checked="" type="checkbox"/>	
Wohnzimmer	<input type="checkbox"/>	Flecken an Wand Fernseherseite
Schlafzimmer	<input checked="" type="checkbox"/>	
Weitere Schlafzimmer	<input type="checkbox"/>	
Weitere Räume Stube	<input type="checkbox"/>	Kaminwand Schäden
Balkon / Terrasse	<input type="checkbox"/>	
Keller	<input type="checkbox"/>	
Dachboden / Garage	<input type="checkbox"/>	

## Beseitigung der Mängel:

Die festgestellten Mängel sind vom Vermieter fachgerecht bis zum \_\_\_\_\_ zu beseitigen.

# Inventarliste

Notieren Sie sich eine Nummer oder ein Häkchen neben jedem Artikel

## Wohnzimmer / Esszimmer

Einrichtung	Elektrische Geräte
Kissen 1	DVD-player
Regal 4	Fernseher Beng
Sessel 2	Lampe
Sofa 1	Musikanlage
Stuhl 3	Sonstiges:
Teppich 1+1	Internet Router Vodafone
Tisch 1+1	Überwachungskamera
Vorhänge	
Sonstiges:	
TV-Kommode	
Becks Getränke kühltschrank	
Bilder 2	
Lampen 2	
Pflanzen 5	
Debo divers	
Spiegel rund 1	

S. M. M. 1

# Küche

Geschirr & Besteck	Elektrische Geräte	Einrichtung
Gabel <i>set</i>	Abzugshaube <i>1</i>	Küchenschrank <i>7</i>
Glas <i>set</i>	Herd <i>1</i>	Mülleimer <i>1</i>
Löffel <i>set</i>	Kaffeemaschine <i>1</i>	Regal <i>1</i>
Messer <i>set</i>	Kühlschrank <i>1</i>	Stuhl
Pfanne <i>3</i>	Lampe <i>1</i>	Tisch
Schneidebrett <i>1</i>	Mikrowelle	Sonstiges:
Schüssel <i>set</i>	Ofen <i>1</i>	
Topf <i>3</i>	Spülmaschine	
Teller <i>set</i>	Tiefkühler	
Tasse <i>set</i>	Toaster	
Untertasse <i>set</i>	Wasserkocher	
Sonstiges:	Sonstiges:	
	<i>Umluft für Heuse</i>	

# Schlafzimmer

Einrichtung

Elektrische Geräte

Bett

1

Lampe

1

Bettwäsche

Wecker

Decke

Sonstiges:

Kissen

Staubsauger  
Ventilator

Kleiderschrank

1

Kommode

Nachtschrank

2

Spiegel

Teppich

2

Vorhänge

Sonstiges:

Schlafklappcouch

Bild 1

Regale 3

TV xiaomi

# Badezimmer & Sonstiges

Einrichtung		Elektrische Geräte		Sonstiges	
Badematte	1	Fön		Bügelbrett	
Duschvorhang		Lampe	1	Bügeleisen	
Haken		Sonstiges:		Garderobe	1
Handtuch		Waage		Trockner	1
Handtuchhalter				Wäscheständer	1
Mülleimer	1			Waschmaschine	1
Regal					
Schrank	1			Flurgarderobe	1
Spiegel				Schuhregal	1
Sonstiges:				Kleiderständer	1
				Spiegel	1
				Balkontisch	1
				Stühle	3

Vermieter: Ort, Datum, Unterschrift

S. Müller  
Mieter: Ort, Datum, Unterschrift

# Schlüsselübergabe

Alle genannten Schlüssel wurden dem Vermieter / Mieter ausgehändigt.

Ohne Schlüssel	<input type="checkbox"/>	Keller	<input type="checkbox"/>
Eingangstür Gebäude	<input checked="" type="checkbox"/>	Briefkasten	<input type="checkbox"/>
Eingangstür Wohnung	<input checked="" type="checkbox"/>	Generalschlüssel	<input type="checkbox"/>
weitere Schlüssel	<input checked="" type="checkbox"/> 1 → Stellplatte		

## Sonstige Bemerkungen

179 170 71 - 85,104 WW Bad  
273 036 49 - 96,979 KW Bad

1791 7063 - 5,681 WW Küche  
2730 3650 - 8,425 KW Küche

Der Mieter hat eine Kopie dieses Übergabeprotokolls erhalten:

Ja  Nein

\_\_\_\_\_  
Vermieter: Ort, Datum, Unterschrift

\_\_\_\_\_  
Mieter: Ort, Datum, Unterschrift